



2022YILI TEKNİK DESTEK PROGRAMI TEKNİK ŞARTNAME

Sözleşme Numarası	TRA2/22/TD02/0001
Yararlanıcı Kurum	Ardahan İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü
Başvuru Adı	Ardahan Kalesi Restorasyon Projesi
İşin Tanımı ve İçeriği	<p>Ardahan ilinin en büyük tarihi, kültürel değeri ve aynı zamanda simgesi olan Ardahan Kalesi bugüne kadar gerekli teşvikleri alamadığından dolayı turizme kazandırılmadığı gibi gün geçtikçe bakım onarım ihtiyacı da artmıştır.</p> <p>Kültür ve Turizm Bakanlığı ödeneğiyle Kale restore edilmiş olmasına karşın içinde bulunan merdivenlerin, yürüyüş yollarının bakım ve onarımı, iç ve dış alanların çevre düzenlemesi, Kale içi güvenlik sistemi aydınlatma ve içerisinde bulunan iki adet tarihi binanın (binaların pencerelerinin açılması, taban ahşap döşemesi ile mutfak, lavabo vb.) restorasyonu yapılamadığından deformeler oluşarak görünüm bozukluklarına yol açmaktadır. Bu sebeple tarihi ve kültürel değerlerin gelecek nesillere aktarılması ve aynı zamanda Kalenin turizme kazandırılması amacıyla uygulama projeleri ile maliyetlerin hazırlanması planlanmaktadır.</p> <p>Bu kapsamda hazırlanması planlanmakta olan projeler için ilgili firma Müdürlüğümüz bilgisi doğrultusunda öncelikle Kalenin mimari projelerinin hazırlanması akabinde inşaat, makine, elektrik vb. proje maliyetlerinin bir bütün olarak hazırlanmasını sağlayarak gerekli onayın alınması beklenmektedir. Hazırlanmış olan uygulama projeleri yine Müdürlüğümüz iş birliğiyle veya desteğiyle Kalenin tarihi ve kültürel varlık olması sebebiyle Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu onayı alınmasına müteakip kabul işlemi yapılarak hizmet alım işi tamamlanacaktır.</p> <p>Müdürlüğümüze sağlanacak olan bu teknik destek ile Kalenin uygulama projeleri ve maliyetleri yıl içerisinde ilgili kamu kurum ve kuruluşların hibe fonlarına sunulurken Kalenin restorasyonunun yapılması hedeflenmektedir.</p> <p>Ardahan Kalesi mimari projelerinin hazırlanması ile Kalenin inşaat, makine, elektrik vb. maliyetlerinin hesaplanarak ilgili makamlardan onayının alınması gereklidir.</p> <p>Hizmetin Teknik Şartnamesi/Teknik Özellikleri</p> <p>1. Ardahan Kalesi Mimari, İnşaat, Makine, Elektrik vb Projelerin Hazırlanması, Maliyet Hazırlanması ve İlgili Makamlarca Onaylanması İş</p> <p>Ardahan Kalesi restorasyonu proje çizim işi (mimari uygulama projeleri, mimari detay projeleri, arsa bilgileri, 3 boyutlu görseller, albüm ve dokümanlar, betonarme veya çelik statik uygulama projeleri, statik hesap ve program detayları, mekanik uygulama projeleri ve tüm raporları, elektrik uygulama projeleri iç tesisat ve dağıtım şebekesi,</p>



	vaziyet planı ve plankote projesi -harita işleri, kazı hesapları-, gerekli olması halinde zemin iyileştirme geoteknik projesi, altyapı -içme suyu, yağmur suyu ve kanalizasyon- projeleri, çevre düzenlenmesi ve peyzaj projesi, projelere uygun tüm mahal listeleri, ihaleye esas yaklaşık maliyet dosyasının hazırlanması, ayrıntılı metrajlar, teknik şartnameler, mahal listeleri, pirsantaj cetvelleri, aşırı düşük savunma evrakları, özel pozlar kullanılması durumunda proforma faturalar ve birim fiyat tespit cetvellerinin CD ve çıktı olarak idareye teslimi, proje mükellefinin taahhütnameleri) restorasyon çalışmaları kapsamında Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün prosedürleri ve çalışmaları takip edilecektir. Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü, Ardahan Belediyesi ve gerekli kurumların onayı alınmadan iş teslim edilmeyecektir.
Danışmanlığın Süresi (Saat/Gün/Hafta)	180 gün
Danışmanlığın Katılımcı Sayısı	Ardahan İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü
Danışmanlığın Yeri	Merkez/Ardahan
Danışmanlıkta Firma Tarafından Sağlanacak Materyaller	<ul style="list-style-type: none">• Konuyla ilgili 2 teknik personel (mimar ve inşaat/makine/elektrik vb. mühendislikler)• Projelendirme aşamalarında kullanılacak gerekli ölçüm ve çizim programları ve ekipmanları• Onaylı projelerin dijital ve matbu halleri• Proje hazırlanması ve onaylanması aşamasında gerekli olacak belgelerin temini (harç ücretleri dahil)
Yüklenici FirmadaAranan Şartlar	<ul style="list-style-type: none">• Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu onaylı en az 2 adet restorasyon projesinde görev almalı ve bunu belgeleyebilmelidir.
Danışmanda Aranan Şartlar	<ul style="list-style-type: none">• İlgili personelin en az 2 yıllık deneyime sahip mimar olmalı ve Mimarlar Odasına kayıtlı olduğunu belgeleyebilmelidir.• İlgili personelin en az 2 yıllık deneyime sahip inşaat/makine/elektrik vb. mühendisliklerinden olmalı ve ilgili meslek odasına kayıtlı olduğunu belgeleyebilmelidir.
Faaliyet Eğitim Faaliyeti ise; Eğitim Müfredatı	Eğitim faaliyeti bulunmamaktadır.



Genel Şartlar ¹	<ul style="list-style-type: none">Faaliyet dolayısıyla düzenlenecek her türlü belgede ve eğitim/çalıştay esnasında Serhat Kalkınma Ajansı Görünürlük Rehberi esas alınacaktır. (Söz konusu rehber www.serka.gov.tr adresinden temin edilebilir)Faaliyet yüklenici ile ajans arasında sözleşmenin her iki tarafça imzalanmasını takip eden günden itibaren başlar ve takip eden altı aylık süre içerisinde gerçekleştirilir.Eğitim ve faaliyetler belirtilen tarih aralığında olmak şartı ile ilgili kurumun uygun göreceği tarihlerde gerçekleştirilir.
----------------------------	---

¹Teknik şartname formundaki genel şartlar başvuru sahibi tarafından değiştirilmeyecektir.